**COMUNE DI CASTELCUCCO**

Provincia di Treviso
Regione del Veneto

# PRC - Piano Regolatore Comunale

Articolo 12 Legge Regionale 23 aprile 2004, n°11

# PI - Piano degli Interventi

Articolo 17 e 18 Legge Regionale 23 aprile 2004, n°11

## 3.3 - Modalità di intervento

scala 1:2.000

| n° | | |
|---|---|---|
| Variante n°1/2 | adottata con DCC n° 16 del 27/4/2012 | approvata con DCC n° 28 del 25/6/2012 |
| Variante n°3/5 | adottata con DCC n° 55 del 29/11/2012 | approvata con DCC n° 6 del 28/2/2013 |
| Variante n°4 | adottata con DCC n° 55 del 29/11/2012 | approvata con DCC n° 31 del 29/5/2013 |
| Variante "non sostanziale" ai sensi dell'art. 31 c. 5 bis LR | adottata con DCC n° 55 del 29/11/2012 | approvata con DCC n° 31 del 29/5/2013 |
| Variante n°5 | adottata con DCC n° 55 del 29/11/2012 | approvata con DCC n° 31 del 29/5/2013 |
| Variante "non sostanziale" ai sensi dell'art. 31 c. 5 bis LR | adottata con DCC n° 55 del 29/11/2012 | approvata con DCC n° 31 del 29/5/2013 |
| Variante n°6 | adottata con DCC n° 55 del 29/11/2012 | approvata con DCC n° 31 del 29/5/2013 |
| Variante n°7 | adottata con DCC n° 55 del 29/11/2012 | approvata con DCC n° 31 del 29/5/2013 |
| Variante n°8 | adottata con DCC n° 55 del 29/11/2012 | approvata con DCC n° 31 del 29/5/2013 |
| Variante n°9 | adottata con DCC n° 64 del 21/12/2012 | approvata con DCC n° 32 del 29/5/2013 |
| Variante n°10 | adottata con DCC n° 64 del 21/12/2012 | approvata con DCC n° 32 del 29/5/2013 |

**PROGETTAZIONE**

Paolo Furlanetto

Matteo Gobbo

con
Alessia Rosin

**COMUNE DI CASTELCUCCO**

SINDACO
Adriano Torniean

SETTORE URBANISTICA
Silvana De Martin

SEGRETARIO COMUNALE
Manuel Bruno

ottobre 2020



## LEGENDA

- Confine comunale
- Perimetro zto A - parti del territorio con carattere storico e di pregio ambientale (art. 40)
- Perimetro di zona territoriale omogenea (art. 38)
- Indice di densità edilizia / indice di copertura (%)
- Modalità d'intervento (RUA, PL,PE)
  - ID: Intervento diretto
  - PU: Progettazione unitaria
  - o/PUA: obbligo di Piano urbanistico attuativo
  - o/PU: obbligo di Progettazione unitaria
  - v/PUA: Piano urbanistico vigente
  - altezza massimo / numero piani
  - indice di densità edilizia / indice di copertura (%)
- ZTO Fa - aree per l'istruzione
  - Fb - aree per attrezzature di interesse comune
  - Fc - aree attrezzate a parco, per il gioco e lo sport
  - Fd - aree per parcheggi
  - Fe - aree per attrezzature tecnologiche, impianti speciali e di interesse pubblico
- Scheda norma e relativo numero
- Parco privato (art. 36)
- Zone di rispetto e di vincolo (art. 10 - 15 - 16 - 17)
- Fasce di rispetto paesaggistico ex art. 142 DLgs 42/2004 (art. 7)
- Fasce di rispetto ai corsi d'acqua ex art. 41 LR 11/2004 (art. 11)
- Fasce di rispetto pozzi di prelievo ad iso odropotabile e impianti speciali (art. 12)
- Progettazione unitaria (art. 21)
- Allineamenti (art. 69)
- Sagome limite (art. 69)
- Portici, passaggi coperti (art. 69)
- Piazze pedonali (art. 69)
- Percorsi pedonali e ciclabili (art. 69)
- Filari alberati (art. 35)
- Coni visuali significativi (art. 35)
- Immobili e ambiti vincolati ex art. 10 Dlgs 42/2004 (art. 8 - 27)
- Immobili vincolati con grado di protezione n. (art. 26 - 27)
- Edifici non più funzionali alle esigenze del fondoe n° di riferimento scheda (art. 56)

- Lotto libero in nucleo Er (art. 47)
- Attività produttiva in zona impropria da confermare (art. 55)
- Attività in zona impropria da bloccare (art. 55)
- Attività produttiva da trasferire (art. 55)
- Edificio in conflitto (art. 65)
- Attività turistico-ricettiva (art. 37)
- Attività commerciale (art. 37)
- Viabilità di progetto (art. 58)
- Fermata mezzi pubblici (art. 58)
- Accessi (art. 58)
- Intersezioni da attrezzare
- Intervento assoggettato a SUAP art.3 L.R. 55/12 con obbligo di convenzionamento (art. 66)
- Ambito assoggettato allo studio di Microzonazione ai sensi della DGRV 1572/2013 (art. 42)